

1. Краткая постановка вопроса

Женщина 65 лет, имеющая накопленное к этому возрасту имущество, планирует официально зарегистрировать брак. Её опасение состоит в том, что будущий супруг после развода или в случае её смерти сможет претендовать на это имущество (в том числе на то, что принадлежало ей до брака, либо будет приобретено в период брака). Необходимо определить, какие права возникают у супруга в отношении имущества женщины при действии законного режима имущества супругов, а также при возможном изменении этого режима, и какие меры позволят защитить её имущественные интересы. Возраст женщины и связанный с ним возможный статус нетрудоспособного лица имеют значение для наследственных правоотношений, но не влияют на режим имущества.

2. Законный режим имущества супругов

По общему правилу, установленному п. 1 ст. 256 ГК РФ и ст. 34 Семейного кодекса РФ (далее — СК РФ), имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью. К совместной собственности относится: - доходы каждого из супругов от трудовой, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности; - полученные ими пенсии, пособия и иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения; - движимые и недвижимые вещи, приобретённые за счёт общих доходов; - ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесённые в кредитные учреждения или коммерческие организации; - иное имущество, нажитое супругами в период брака.

Для такого имущества установлен режим общей совместной собственности: доли супругов предполагаются равными (п. 1 ст. 39 СК РФ), независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено или кем внесены деньги.

Однако из этого правила есть исключения. Так, ст. 36 СК РФ определяет имущество, которое является личной собственностью каждого из супругов: - имущество, принадлежавшее супругу до вступления в брак; - имущество, полученное супругом во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам; - вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и др.), за исключением предметов роскоши, даже если они приобретены в браке за счёт общих средств.

Это личное имущество не подлежит разделу при разводе и не учитывается при определении долей в общем имуществе. На него не распространяется режим совместной собственности.

Право собственности женщины на имущество, приобретённое ею до вступления в новый брак, сохраняется за ней в полном объёме. Регистрация брака сама по себе не создаёт права другого супруга на такое имущество, если только оно не было впоследствии переоформлено или не поступило в общую собственность по другим основаниям.

Важно также учитывать, что если личное имущество одного из супругов в период брака подверглось вложениям, значительно увеличивающим его стоимость (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование), произведённым за счёт общего имущества супругов либо за счёт имущества или труда другого супруга, оно может быть признано судом общей совместной собственностью (ст. 37 СК РФ). Такой же подход применяется и к добрачному имуществу, если в браке за счёт общих средств были произведены улучшения, существенно повысившие его ценность.

3. Может ли супруг претендовать на имущество женщины при разводе

3.1. Имущество, принадлежавшее женщине до брака

При расторжении брака разделу подлежит только общее имущество супругов (п. 1 ст. 38 СК РФ). Имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также полученное одним из супругов в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам, является его отдельной собственностью и разделу между супругами не подлежит (ст. 36 СК РФ).

Таким образом, на добрачное имущество женщины (например, квартира, дом, автомобиль, денежные средства на счетах, приобретённые до регистрации брака) будущий супруг при разводе претендовать не сможет. Это имущество останется в её собственности даже в случае расторжения брака.

Иной результат возможен только в случаях: - если имущество было оформлено на имя обоих супругов (например, женщина переоформила добрачную квартиру в общую собственность); - если судом будет установлено, что добрачное имущество существенно увеличено в стоимости за счёт общего имущества или труда другого супруга (ст. 37 СК РФ) — тогда часть его стоимости может быть признана общим имуществом; - если брачным договором установлен иной режим этого имущества.

3.2. Имущество, приобретённое в период брака

Всё, что супруги приобретут за время брака за счёт общих доходов, будет являться их совместной собственностью и подлежать разделу при разводе. Это касается и имущества, приобретённого на имя только одного из супругов.

Например, если женщина продаст принадлежащую ей до брака квартиру и в период брака на вырученные деньги купит новую, по общему правилу такая квартира будет считаться совместно нажитой, если только в брачном договоре не будет установлено иное. Судебная практика допускает признание такого имущества личным при доказанности, что покупка была совершена исключительно на средства, принадлежавшие одному из супругов до брака, однако для этого требуются бесспорные доказательства происхождения денежных средств (см., например, Обзор судебной практики Верховного Суда РФ, определения по конкретным делам). Отсутствие таких доказательств создаёт риск признания имущества общим.

3.3. Практический вывод по разделу при разводе

При разводе будущий супруг сможет претендовать на: - имущество, приобретённое обоими в период брака (в том числе на доходы, пенсии, иные выплаты); - ту часть стоимости добрачного имущества женщины, которая была создана за счёт общих вложений (ст. 37 СК РФ); - долю в имуществе, если брачным договором будет предусмотрено распространение режима общей собственности на добрачное имущество.

На личное имущество женщины (добрачное, унаследованное, подаренное) при разводе он претендовать не сможет.

4. Может ли супруг претендовать на имущество женщины в случае её смерти

Здесь необходимо различать два правовых института:

1. **Супружеская доля пережившего супруга** — право на часть общего имущества, нажитого во время брака.
2. **Наследование** — право на долю в наследстве, открывшемся после смерти наследодателя.

4.1. Супружеская доля

Согласно ст. 1150 ГК РФ, принадлежащее пережившему супругу наследодателя в силу завещания или закона право наследования не умаляет его права на часть имущества, нажитого во время брака с наследодателем и

являющегося их совместной собственностью. Переживший супруг вправе выделить свою долю из общего имущества супругов независимо от наследственного имущества.

В соответствии со ст. 256 ГК РФ и ст. 75–76 Основ законодательства РФ о нотариате, пережившему супругу по его заявлению выдаётся свидетельство о праве собственности на половину общего имущества, нажитого во время брака. Оставшаяся половина (доля умершего супруга) включается в состав наследства и распределяется между наследниками.

Важно: Супружеская доля распространяется только на имущество, являющееся общей совместной собственностью супругов. Если имущество женщины было приобретено ею до брака либо получено в дар или по наследству, оно не входит в состав общего имущества, и переживший супруг не приобретает на него права как на супружескую долю. Такое имущество целиком включается в наследственную массу умершей.

Следовательно, на добрачное имущество женщины супруг при её смерти сможет претендовать не в качестве пережившего супруга, а только в качестве наследника.

4.2. Наследование по закону

Если женщина не оставит завещания, её имущество (включая добрачное и личное, а также долю в общем имуществе супругов) будет наследоваться по закону. Наследниками первой очереди по закону являются: дети, супруг и родители наследодателя (п. 1 ст. 1142 ГК РФ). При этом переживший супруг призывается к наследованию, если брак был зарегистрирован на момент смерти наследодателя и не был расторгнут или признан недействительным.

Если у женщины есть взрослые дети (что очень вероятно в возрасте 65 лет), то переживший супруг будет наследовать наравне с ними, и его доля составит одну часть от наследства, разделённого на число наследников. Например, при наличии двух детей и супруга наследство делится на троих, каждый получает по 1/3. Супруг не получит всё имущество целиком, если есть другие наследники первой очереди.

4.3. Наследование по завещанию

Женщина вправе составить завещание, в котором она определит судьбу своего имущества на случай смерти (ст. 1118 ГК РФ). Завещание может предусматривать передачу имущества любым лицам — как будущему супругу, так и другим наследникам, лишая наследства наследников по закону. При наличии завещания будущий супруг сможет претендовать на имущество

только в том объёме, который указан в завещании, либо если он имеет право на обязательную долю в наследстве (ст. 1149 ГК РФ).

4.4. Право на обязательную долю

Ст. 1149 ГК РФ устанавливает, что несовершеннолетние или нетрудоспособные дети наследодателя, его нетрудоспособные супруг и родители наследуют независимо от содержания завещания не менее половины доли, которая причиталась бы каждому из них при наследовании по закону (обязательная доля).

Нетрудоспособность супруга определяется на момент открытия наследства. В судебной практике и разъяснениях Верховного Суда РФ (п. 31 Постановления Пленума ВС РФ от 29.05.2012 № 9) к нетрудоспособным относятся лица, достигшие возраста, дающего право на получение страховой пенсии по старости (для женщин — 55 лет, для мужчин — 60 лет), независимо от факта назначения пенсии, а также инвалиды.

Учитывая, что будущий супруг женщины может быть моложе её, его статус нетрудоспособного зависит от его возраста. Если на момент её смерти ему исполнится 60 лет, он будет иметь право на обязательную долю в наследстве, даже если завещание составлено не в его пользу. Если же он моложе и трудоспособен, то при наличии завещания, лишающего его наследства, он не сможет претендовать на наследственное имущество.

4.5. Практический вывод по наследованию

- Добрачное имущество женщины не является общим, поэтому супруг при её смерти не получит на него автоматическую супружескую долю; оно входит в наследственную массу.
- Если завещание отсутствует, супруг (при условии регистрации брака на момент смерти) будет наследником первой очереди и получит долю наравне с детьми и родителями умершей.
- Если завещание составлено в пользу других лиц, супруг сможет получить обязательную долю только при условии, что он нетрудоспособен (достиг пенсионного возраста или является инвалидом).
- Если же женщина не хочет, чтобы супруг наследовал её личное имущество, ей необходимо составить завещание в пользу иных лиц или заключить наследственный договор. При этом следует учитывать возможное право супруга на обязательную долю.

5. Влияние возраста женщины (65 лет) на права супруга

Сам по себе возраст женщины не создаёт для будущего супруга дополнительных прав на её имущество. Возраст женщины может повлиять лишь на две категории правоотношений:

1. **Право на обязательную долю у неё самой.** Если женщина переживёт супруга и будет наследовать после него, она как нетрудоспособное лицо (если супруг был моложе и умирает раньше) будет иметь право на обязательную долю в его наследстве независимо от завещания. Но это право не является предметом вопроса «может ли супруг претендовать на её имущество».
2. **Право будущего супруга на обязательную долю после её смерти** — но это зависит от его возраста, а не от возраста женщины.

Также важно учитывать, что с возрастом женщина может иметь детей от предыдущих браков, внуков, иных родственников. Это влияет на число наследников по закону и размер их долей.

6. Изменение режима имущества и способы защиты

6.1. Брачный договор

В соответствии со ст. 40, 42 СК РФ супруги вправе заключить брачный договор, которым можно изменить законный режим совместной собственности: установить режим раздельной, долевой или совместной собственности на всё имущество, на отдельные его виды или на имущество каждого из супругов, как в отношении уже имеющегося, так и в отношении будущего имущества. Брачный договор может быть заключён как до государственной регистрации брака, так и в любое время в период брака.

Женщина, вступая в брак в 65 лет, может оговорить в брачном договоре, что: - имущество, принадлежавшее ей до брака, а также приобретённое ею в браке на средства от продажи добрачного имущества, является её личной собственностью; - доходы и имущество, приобретённое каждым из супругов в период брака, остаются в раздельной собственности каждого из них; - супруг отказывается от прав на конкретные объекты недвижимости и другое имущество женщины.

Это наиболее надёжный способ защитить имущество от притязаний супруга при разводе.

6.2. Завещание и наследственный договор

Чтобы исключить или ограничить наследование супругом, женщина может совершить завещание (ст. 1118 ГК РФ) или заключить наследственный договор (ст. 1140.1 ГК РФ). Завещание позволит ей распорядиться имуществом на случай смерти по своему усмотрению. Наследственный договор — это соглашение между наследодателем и наследниками, которое также определяет судьбу имущества, но может возлагать на наследников определённые обязанности.

Однако, как было указано, при наличии нетрудоспособного супруга (достигшего пенсионного возраста) он сохранит право на обязательную долю. Устранить это право невозможно никаким завещанием. Единственный способ — получить от супруга нотариально удостоверенный отказ от наследства (ст. 1157–1158 ГК РФ), но такой отказ может быть сделан только после открытия наследства, а не заранее.

6.3. Совместное завещание супругов

Законодательство (ст. 1118 ГК РФ) допускает совершение совместного завещания супругами, находящимися в браке. Такое завещание может определять судьбу имущества обоих супругов, в том числе имущества каждого из них. После смерти одного из супругов совместное завещание продолжает действовать в отношении имущества пережившего супруга. Это гибкий инструмент, но требует согласованной воли обоих супругов, поэтому в рассматриваемой ситуации применим только в случае взаимного доверия.

7. Резюме

- Имущество, принадлежащее женщине до брака, а также приобретённое ею после вступления в брак в порядке наследования, дарения или по иным безвозмездным сделкам, остаётся её личной собственностью и не подлежит разделу при разводе.
- При смерти женщины такое личное имущество входит в наследственную массу. Будущий супруг, если брак зарегистрирован и не расторгнут, будет призываться к наследованию по закону (как наследник первой очереди) либо по завещанию. Само по себе вступление в брак не даёт супругу права на автоматическое получение всего имущества умершей.
- Если в браке будет приобретено имущество, оно по общему правилу будет являться общим и подлежать разделу при разводе, а при смерти переживший супруг сможет выделить из него свою супружескую долю (1/2), после чего другая половина пойдёт в наследство.

- При отсутствии завещания супруг унаследует долю в имуществе умершей наравне с другими наследниками первой очереди. Если завещание составлено в пользу других лиц, но супруг к моменту смерти будет нетрудоспособным (достигнет пенсионного возраста или будет инвалидом), он сохранит право на обязательную долю.
- Для защиты имущества женщине рекомендуется заключить брачный договор (установить раздельный режим) и/или составить завещание. Возраст 65 лет не создаёт для супруга каких-либо особых прав, но влияет на его право на обязательную долю, если он сам достиг пенсионного возраста.

8. Список использованных нормативных источников

1. Гражданский кодекс РФ (часть I) — ст. 256.
2. Гражданский кодекс РФ (часть III) — ст. 1118, 1140.1, 1142, 1149, 1150.
3. Семейный кодекс РФ — ст. 34, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 45.
4. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате — ст. 75, 76.
5. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» (п. 31, 33).