

Правовой разбор вопроса: переходят ли долги матери по кредиту на её детей после смерти, если единственное имущество - пожизненное право проживания в квартире сына

1. Краткая постановка вопроса

Мать имеет невыплаченный кредит, погашение которого производится удержаниями из её пенсии. Собственного имущества (в том числе недвижимости, денежных средств на счетах, ценных вещей) у неё нет. Единственное, что она имеет, – пожизненное право проживания в квартире, принадлежащей её сыну. После её смерти возникает вопрос: переходят ли неоплаченные долги по кредитному договору на её детей (наследников), и обязаны ли дети погашать этот долг за счёт собственных средств.

Ниже рассматриваются правовая природа перехода долгов в порядке наследования, значение отсутствия наследственного имущества, а также судьба права пожизненного проживания как личного неимущественного права, не входящего в состав наследства.

2. Общие правила перехода долгов по наследству

2.1. Наследство включает имущество и имущественные обязанности

В соответствии со ст. 1112 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи и иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Не входят в состав наследства личные неимущественные права и другие нематериальные блага, а также права и обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя (например, право на алименты, право на возмещение вреда, причинённого жизни или здоровью).

Долг по кредитному договору – это имущественная обязанность. Поэтому по общему правилу такой долг включается в состав наследственной массы и может быть предъявлен к наследникам, принявшим наследство.

2.2. Ответственность наследников ограничена стоимостью наследственного имущества

Статья 1175 ГК РФ устанавливает:

- наследники, принявшие наследство, отвечают по долгам наследодателя солидарно;
- каждый из наследников отвечает в пределах стоимости перешедшего к нему наследственного имущества;
- кредиторы наследодателя вправе предъявить свои требования к принявшим наследство наследникам.

Из этого следует ключевое правило: **наследник не обязано платить долги наследодателя из собственных средств сверх стоимости полученного по наследству имущества**. Если наследственное имущество отсутствует либо его стоимость равна нулю, наследник, даже приняв наследство, не несёт имущественной ответственности.

2.3. Когда наследники считаются принявшими наследство

По ст. 1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие осуществляется подачей заявления нотариусу (ст. 1153 ГК РФ) либо фактическим вступлением во владение наследственным имуществом (вступление в управление, оплата долгов наследодателя, получение причитающихся средств и т.п.).

Если наследник не принял наследство в установленный срок (6 месяцев со дня открытия наследства) и не отказался от него, он не становится субъектом ответственности по долгам наследодателя.

3. Входит ли пожизненное право проживания в наследственную массу?

3.1. Правовая природа права пожизненного проживания

Пожизненное право проживания в жилом помещении, принадлежащем другому лицу, по своей правовой сути является **личным правом пользования**

чужим жилым помещением. Оно может возникнуть из различных оснований:

- из договора пожизненного содержания с иждивением (ст. 601 ГК РФ), если получатель ренты передал жильё плательщику ренты, сохранив за собой право пожизненного проживания;
- из завещательного отказа (ст. 1137 ГК РФ), когда наследник обязан предоставить третьему лицу право пользования жилым помещением на срок жизни этого лица;
- из соглашения с собственником жилого помещения (например, договор безвозмездного пользования – ст. 689 ГК РФ; договор найма; простого разрешения собственника);
- из закона – например, право бывшего члена семьи собственника приватизированного жилого помещения, отказавшегося от приватизации, сохранять право пользования этим помещением (ст. 19 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»).

Во всех этих случаях право проживания является **неотчуждаемым**, то есть не может быть передано другим лицам, продано, подарено или унаследовано. Оно неразрывно связано с личностью того, кому оно предоставлено, и прекращается смертью этого лица.

3.2. Право проживания как личное право исключено из наследства

В силу прямого указания ст. 1112 ГК РФ личные неимущественные права в состав наследства не входят. Право пользования жилым помещением, предоставленное на период жизни, относится к таким личным правам. Оно не имеет самостоятельной имущественной ценности, которую можно было бы реализовать для погашения долгов, и не переходит к наследникам.

Следовательно, если у матери действительно **нет иного имущества, кроме права пожизненного проживания в квартире сына**, то наследственная масса отсутствует полностью: нет ни вещей, ни имущественных прав, которые могли бы быть включены в наследство и за счёт которых кредитор мог бы удовлетворить свои требования.

4. Могут ли дети матери быть привлечены к погашению долга в отсутствие наследственного имущества?

4.1. Дети не отвечают по долгам родителей в силу родства

Семейное законодательство (ст. 60 Семейного кодекса РФ) устанавливает, что дети не отвечают по обязательствам родителей. Взыскание обращается на имущество самого должника. Переход долга возможен только в порядке универсального правопреемства при наследовании, и ответственность наследников строго ограничена стоимостью наследственного имущества.

4.2. Если дети примут наследство (даже при отсутствии имущества)

Если дети подадут нотариусу заявление о принятии наследства, они формально станут наследниками. Однако их ответственность перед кредиторами будет ограничена стоимостью действительно перешедшего к ним имущества. При отсутствии имущества взыскание с них невозможно – кредитор не сможет получить удовлетворение, поскольку отсутствует объект, за счёт которого долг может быть погашен.

Даже если кредитор предъявит иск к наследникам, они вправе возражать, указывая на отсутствие наследственного имущества. Судебная практика подтверждает: при недоказанности наличия у наследодателя имущества наследники не несут ответственности по его долгам (см., например, Обзор судебной практики Верховного Суда РФ, определения судов по конкретным делам).

4.3. Если наследники откажутся от наследства или не примут его

Наследники вправе отказаться от наследства (ст. 1157 ГК РФ). Также они могут просто не принимать наследство в течение 6 месяцев – тогда они считаются не принявшими наследство (ст. 1154 ГК РФ). В этом случае никаких прав и обязанностей по долгам у них не возникает.

Если наследство не принято никем из наследников, оно считается выморочным и переходит в собственность государства (ст. 1151 ГК РФ). Российская Федерация, субъект РФ или муниципальное образование отвечают по долгам наследодателя только в пределах стоимости перешедшего к ним выморочного имущества (п. 1 ст. 1175 ГК РФ). При отсутствии имущества государство также не несёт обязанности погашать долг.

4.4. Что будет с исполнительным производством после смерти должника?

После смерти гражданина, являющегося должником по исполнительному производству, судебный пристав-исполнитель вправе приостановить исполнительное производство (ст. 40 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»). В дальнейшем, если обязательство может перейти к правопреемнику, исполнительное производство может быть возобновлено с заменой должника его правопреемником (ст. 52 Закона). Однако правопреемником по долгу наследодателя могут быть только наследники, принявшие наследство. Если наследников нет или они не приняли наследство, исполнительное производство подлежит прекращению (ст. 43 Закона).

Таким образом, до тех пор, пока наследники не приняли наследство, кредитор не вправе требовать от них погашения долга, а удержания из пенсии после смерти наследодателя прекращаются.

5. Особый случай: если право проживания возникло из договора пожизненного содержания с иждивением

Если квартира была передана матерью сыну по договору пожизненного содержания с иждивением (часто называемому «рента»), то после смерти матери сын освобождается от обязательств по её содержанию (ст. 605 ГК РФ – обязательства пожизненного содержания прекращаются смертью получателя ренты), а право собственности сына на квартиру становится свободным от обременения.

Однако важно учитывать: если кредитный договор был заключён до передачи квартиры по ренте, и передача была совершена с целью уклонения от погашения долга, кредитор вправе оспорить такую сделку по основаниям, предусмотренным ГК РФ (например, как совершённую с намерением скрыть имущество от взыскания – ст. 10, 168 ГК РФ, либо по специальным правилам о недействительности сделок должника). В этом случае квартира может быть возвращена в конкурсную массу, и тогда она стала бы наследственным имуществом. Но при отсутствии таких обстоятельств и при условии, что договор ренты заключён добросовестно и до возникновения долга, квартира сыну не является имуществом матери и в наследственную массу не включается.

6. Практические выводы

1. **Долги умершего переходят к наследникам только в пределах стоимости наследственного имущества.** Если наследственного имущества нет, наследники не обязаны ничего платить.
2. **Пожизненное право проживания в квартире сына не входит в состав наследства,** поскольку является личным неимущественным правом и прекращается смертью матери. Оно не может быть использовано для погашения долгов, не продаётся и не наследуется.
3. **Дети (наследники первой очереди) могут не принимать наследство.** Если они не подадут заявление нотариусу и не будут фактически пользоваться каким-либо имуществом матери, долги к ним не перейдут. Кредитор не сможет предъявить к ним требования.
4. **Даже если дети примут наследство, их ответственность будет ограничена стоимостью реально полученного имущества.** При отсутствии имущества взыскание невозможно.
5. **Практическая рекомендация детям:** следует обратиться к нотариусу для выяснения состава наследственного имущества. Если действительно имущества нет, рекомендуется либо не принимать наследство, либо принять его с учётом того, что долг будет погашаться только за счёт наследственной массы. Удерживать долг из собственных доходов детей кредитор не вправе.
6. **Важно учитывать:** если у матери имеются недополученные суммы пенсии, пособий или иные выплаты, причитавшиеся ей ко дню смерти, они входят в состав наследства и могут быть получены наследниками (ст. 1183 ГК РФ, п. 3 ст. 26 Федерального закона «О страховых пенсиях»). При наличии таких сумм наследники будут отвечать по долгам в пределах их размера. Также следует проверить наличие банковских счетов, вкладов, транспортных средств, долей в обществах – всё это является наследственным имуществом.

7. Нормативные источники

1. Гражданский кодекс РФ, часть третья: - ст. 1110 (наследование), - ст. 1112 (состав наследства), - ст. 1137 (завещательный отказ), - ст. 1151 (выморочное имущество), - ст. 1152–1154 (принятие наследства), - ст. 1157 (отказ от наследства), - ст. 1175 (ответственность наследников по долгам наследодателя).

-
2. Гражданский кодекс РФ, часть вторая: - ст. 601 (договор пожизненного содержания с иждивением), - ст. 605 (прекращение обязательств по содержанию).
 3. Семейный кодекс РФ: - ст. 60 (имущественные права ребёнка, отсутствие ответственности детей по обязательствам родителей).
 4. Федеральный закон от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: - ст. 40 (приостановление исполнительного производства), - ст. 43 (прекращение исполнительного производства), - ст. 52 (правопреемство в исполнительном производстве).
 5. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании»: - п. 60 (ответственность наследников в пределах стоимости наследственного имущества), - п. 61 (солидарная ответственность наследников).
 6. Федеральный закон от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях»: - п. 3 ст. 26 (выплата недополученных сумм пенсии членам семьи умершего).
-

Итоговый ответ на вопрос: Долги матери по кредитному договору **автоматически на детей не переходят**. Если у матери нет иного имущества, кроме пожизненного права проживания в квартире сына (которое не наследуется), то наследникам нечего получить, а значит, и нечем отвечать по долгам. Дети могут отказаться от наследства или не принимать его – тогда долги не будут взысканы с них. Даже при принятии наследства их ответственность ограничена стоимостью унаследованного имущества, а при его отсутствии они не обязаны платить из собственных средств.